



OFFICE OF THE MUNICIPAL CORPORATION KOTA

Rajeev Gandhi Bhawan, C.A.D. Circle, Dussehra Maidan, Kota, Raj. – 324005

www.kotamc.org E-mail: nnkota@gmail.com Ph: 0744-2502293

Name of Work :- Development of Dussehra Maidan (Phase-I) Kota with Civil, Electrical, Plumbing, Architectural and Landscaping work including 1 year Defect Liability and there after 03 years O&M (UNDER SMART CITY MISSION)

Addendum-01

S. No.	Clause No.	Reference	Existing Provision	Modification
1.	ITB 1.1.2	NIB	Period of completion of physical works for each package - 10 month	Period of completion of physical works is extended up to 12 months with a grace period of one month (i. e. the period of Dussehra fair) provided the bidder should ensure that the whole Dussehra campus is free from any hindrance in all respect during mela period.
2.	ITB 4.2.1	NIB	Manner, End Date for submission of Bids- Manner: Online at eproc website (http://eproc.rajasthan.gov.in) End Date: 04.12.16 (up to 06:00 P.M.)	Manner, End Date for submission of Bids- Manner: Online at eproc website (http://eproc.rajasthan.gov.in) http://sppp.raj.nic.in End Date: 20.12.2016 (up to 06:00 P.M.)
3.		NIB	Submission of original Banker's Cheque/ Demand Draft for Bid Document cost, Earnest Money, Bid Processing Fee & other documents listed herein after-05.12.2016 till 03:00 PM	Submission of original Banker's Cheque/ Demand Draft for Bid Document cost, Earnest Money, Bid Processing Fee & other documents listed herein 21.12.2016 till 01:00 PM at Room no. 408 Rajeev Gandhi Bhawan Dussehra Maidan kota
4.	ITB 4.4.1	NIB	Date & Time of Technical Bid Opening- Date: 06.12.2016 Time: 03:00 PM	Date & Time of Technical Bid Opening- Date: 21.12.2016 Time: 04:00 PM


27

5.	ITB-3.9.1	Bid Validity	180 days from the bid submission deadline	90 days from the bid submission deadline
6	3.10.14	Bid Security	The Bid Security of a Joint Venture, Consortium or Association must be in the name of the Joint Venture, Consortium or Association that submits the Bid. If the Joint Venture, Consortium or Association has not been legally constituted at the time of Bidding, the members of the proposed consortium or JV shall enter in to an Agreement to form a legally constituted JV after the issue of Letter of Acceptance / Letter of Intent to them and also declare a partner as the lead partner in whose name the Bid Security may be submitted.	The Bid Security of a Joint Venture, Consortium or Association must be in the name of the Joint Venture, Consortium or Association that submits the Bid. If the Joint Venture, Consortium or Association has not been legally constituted at the time of Bidding, the members of the proposed consortium or JV shall enter in to an Agreement to form a legally constituted JV at the time of submitting the tender documents and also declare a partner as the lead partner in whose name the Bid Security may be submitted.
7	SECTION III: EVALUATION AND QUALIFICATION CRITERIA	Qualification Criteria:- Experience	Experience of construction contracts in the role of contractor, subcontractor, or management contractor for at least the last 5 Years prior to the Bid submission deadline.	Experience of construction contracts in the role of contractor for at least last 5 Years prior to the Bid submission deadline.
8	SECTION III: EVALUATION AND QUALIFICATION CRITERIA	Qualification Criteria:- Experience	Should have completed one Single Building Works Costing not less than 21.00 Crores (Twenty One Crores)	Should have completed Building/ Public Utility/Horticultural/Infrastructure development / Airport work / but excluding Road and Surface Parking work in all above categories with following sub criteria (a) Three Building/ Public Utility / Horticultural / Infrastructure development / Airport work / but excluding Road and Surface Parking work in all above categories completed work costing not less than the amount equal to 40 % of the estimated cost.

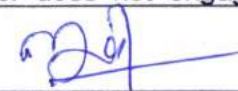



				<p>(b) Two Building / Public Utility / Horticultural / Infrastructure development/Airport work / but excluding Road and Surface Parking work in all above categories completed work costing not less than the amount equal to 50 % of the estimated cost. Or</p> <p>(c) One Building / Public Utility / Horticultural / Infrastructure development/Airport work / but excluding Road and Surface Parking work in all above categories completed work costing not less than the amount equal to 80% of the estimated cost.</p>
9.	SECTION III: EVALUATION AND QUALIFICATION CRITERIA	Construction Experience in key activities in last 5 years (2011-12 to 2015-16)	<p>Experience of Minimum Quantity as below:-</p> <p>i Civil Works:-</p> <p>a) RCC work (M-20& above):-3000m³</p> <p>b) Road Work :- 13250 m²</p> <p>c) Cladding work :- 2950 m²</p> <p>d) Flooring :- 27500 m²</p> <p>ii. Electrical Work :-</p> <p>a) 11KV SUB STATION:-01Nos.</p> <p>iii. HORTICULTURE WORK :-</p> <p>a). Laying of LAWNS :- 7950m²</p>	<p>Experience of Minimum Quantity as below:-</p> <p>i Civil Works:-</p> <p>e) RCC work (M-20& above):-4500m³</p> <p>f) Road Work :- 19875 m²</p> <p>g) Cladding work :- 4425 m²</p> <p>h) Flooring :- 41250 m²</p> <p>ii. Electrical Work :-</p> <p>a) 11KV SUB STATION:-02 Nos.</p> <p>iii. HORTICULTURE WORK :-</p> <p>a) Laying of LAWNS :- 11925m²</p>
10	SECTION III: EVALUATION AND QUALIFICATION CRITERIA	Financial: 5.1 Historical Financial Performance Net Worth:	<p>Net Worth for the Financial Year 2015-16 (from latest audited balance sheet) should be positive. (Certificate of Chartered Accountant showing calculation of Net Worth must be enclosed).</p>	<p>Net Worth of the bidder as on last date of previous financial year(of which audited balance sheet is available) shall not be less than = 1/2 X Average Annual Turnover (Certificate of Chartered Accountant showing calculation of Net Worth must be enclosed).</p>

2017

11	SECTION III: EVALUATION AND QUALIFICATION CRITERIA	Financial: 5.2 Construction Turnover	<p>Average Annual construction Turnover of any three years out of last five years (Financial Year 2011-12 to 2015-16) should be equal to or more than (1.5 x cost of work/ time period in years).</p> <p>Audited Balance Sheets of all the three financial years must be submitted in support, without which the bid may not be considered. The calculation sheet for annual average construction turnover shall be certified by a Chartered Accountant.</p>	<p>Average Annual construction Turnover of any three years out of last Four years (Financial Year 2013-14 to 2016-17 current year) should be equal to or more than (1.5 x cost of work / time period in years)</p> <p>Audited Balance Sheets of all the three financial years must be submitted in support, without which the bid may not be considered. The calculation sheet for annual average construction turnover shall be certified by a Chartered Accountant.</p>
12	Section VI A : General Condition of Contract-1.1.6.8	Interpretation	<ul style="list-style-type: none"> • Rules means the Rajasthan Transparency in Public Procurement Rules, 2013 	<p>Rules means the Rajasthan Transparency in Public Procurement Rules, 2013 and PWF & AR Rules</p>
13	Section VI B : Contract Data / Special Conditions of Contract-15.15	Advance Payment for mobilization for execution of the Works:	<ul style="list-style-type: none"> • 10% of the Accepted Contract Amount in two installments. • Against a bank guarantee (BG) of equal amount issued by a reputable bank located in India, which may include scheduled banks or nationalized banks, enforceable at the bank's branch in Kota. • First installment of not more than 5% of the Accepted Contract Amount immediately after signing the Contract. • Second installment of remaining 	<p>DELETED</p> 

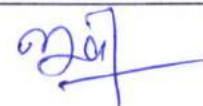
			<p>amount on demand by the contractor only after submission of service improvement plan (SIP) and on submission of details of use of first installment.</p> <p>A simple rate of interest shall be charged @12% per annum on mobilization advance.</p>	
14	Section VI B : Contract Data / Special Conditions of Contract-15.15	Percentage deductions for repayment of Advance Payment	<p>Replace last two paragraphs with following:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Advance payment shall be repaid through 10% deductions in each interim payment certificate which shall commence after 2 months of giving advance but in any case all amount to be recovered within 8 months of giving advance. 	DELETED
15	Section VI B : Contract Data / Special Conditions of Contract-3.2A	Role of Consultant Appointed by Procuring Entity's	Appointed by Procuring Entity's as the project also taken up under smart city project shall be responsible for all activities as defined including Quality & Safety.	This work is already been taken up under "SMART CITY Project and SPV has been constituted. As soon as SPV comes into existence, the work will be handed over to SPV (KOTA SMART CITY LIMITED) with all assets and liabilities and the whole project will be executed under the Administrative and Financial control of SPV.
16	Section VI B : Contract Data / Special Conditions of Contract-6.3.1	Employment of Technical Staff and other Employees	<p>Add:</p> <p>The list of technical staff and personnel required during the execution period and during the O&M period is given in the Tender Document (Clause 22 of Section -VIB).</p>	<p>Add:</p> <p>The list of technical staff and personnel required during the execution period and during the O&M period is given in the Tender Document (Clause 22 of Section - VIB).</p> <p>In case the contractor does not engage the staff as</p>





			In case the contractor does not engage the staff as specified in this section, the EIC shall deduct amount from the running bills as indicated below and shall engage staff on his own:	specified in this section, the EIC shall deduct amount from the running bills as indicated below:																		
				<table border="1"> <thead> <tr> <th>S.No</th> <th>Position required</th> <th>Salary to be deducted if not engaged by contractor</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>1.</td> <td>Project Manager</td> <td>Rs. 1,50,000/- per month</td> </tr> <tr> <td>2.</td> <td>Structural Engineer</td> <td>Rs. 75,000/- per month</td> </tr> <tr> <td>3.</td> <td>Civil Engineer</td> <td>Rs. 60,000/- per month</td> </tr> <tr> <td>4.</td> <td>Quantity Surveyor cum Safety Engineer</td> <td>Rs. 50,000/- per month</td> </tr> <tr> <td>5.</td> <td>Site Engineer cum Quantity Surveyor</td> <td>Rs. 50,000/- per month</td> </tr> </tbody> </table>	S.No	Position required	Salary to be deducted if not engaged by contractor	1.	Project Manager	Rs. 1,50,000/- per month	2.	Structural Engineer	Rs. 75,000/- per month	3.	Civil Engineer	Rs. 60,000/- per month	4.	Quantity Surveyor cum Safety Engineer	Rs. 50,000/- per month	5.	Site Engineer cum Quantity Surveyor	Rs. 50,000/- per month
S.No	Position required	Salary to be deducted if not engaged by contractor																				
1.	Project Manager	Rs. 1,50,000/- per month																				
2.	Structural Engineer	Rs. 75,000/- per month																				
3.	Civil Engineer	Rs. 60,000/- per month																				
4.	Quantity Surveyor cum Safety Engineer	Rs. 50,000/- per month																				
5.	Site Engineer cum Quantity Surveyor	Rs. 50,000/- per month																				
17	Section VI B : Contract Data / Special Conditions of Contract-9.0	Deviations Variations & Adjustments	ADD All Deviations, Variations and Adjustments shall be dealt individually.	Over All Deviation will be applicable after approval of Competent authority . 																		

Clarification

S.No.	Queries	Clarification
संवेदक एस. आर. एण्टरप्राइजेज		
1.	टेण्डर डॉक्यूमेन्ट के अनुभव संबंधी शर्तों में बिन्दु संख्या में जॉइंट वेंचर के संबंध में अनुभव में डनेज Meet Requirement अंकित हैं। क्या जॉइंट वेंचर की प्रत्येक पार्टनर के लिए Quantity अनुभव की कोई मात्रा निर्धारित है तथा यह अनुभव एक ही वर्ष के होने चाहिए या अलग-अलग वर्षों के हो सकते हैं। अतः इस बिन्दु को स्पष्ट किया जाना आवश्यक है।	<p>↓ अनुभव संबंधी शर्त में J.V. के प्रत्येक सदस्य के पास बिड में शामिल कार्य घटकों (Civil / Electrical/ Horticulture/ अन्य) का अनुभव वर्ष (2011-12 to 2015-16 and current year) होना आवश्यक है। Quantity हेतु J.V. के प्रथक -प्रथक सदस्य द्वारा सम्पादित कार्यों की कुल मात्रा पेज संख्या 52 के बिन्दु संख्या 3 में वर्णीत मात्रा से कम नहीं होना चाहिए</p> <p>↓</p>
2.	टेण्डर डॉक्यूमेन्ट के अनुभव संबंधी शर्तों में बिन्दु संख्या 5 में 5 वर्कऑर्डर एवं उनके कम्प्लीशन सर्टिफिकेट की मांग की गई है, लेकिन यह उल्लेखित नहीं है कि क्या यह वर्कऑर्डर एक ही वर्ष के होने चाहिए या अलग-अलग वर्षों के हो सकते हैं। अतः इस बिन्दु को स्पष्ट किया जाना आवश्यक है।	<p>↓ कार्यादेश एवं कम्प्लीशन सर्टिफिकेट एक वर्ष के होना आवश्यक नहीं है। किन्तु केवल 2011 - 12 से 2015- 16 एवं वर्तमान सत्र के समय को ही मान्य किया जावेगा</p>
3.	टेण्डर डॉक्यूमेन्ट के बिन्दु संख्या 5.2 में विगत 5 वर्षों में से किन्ही भी तीन वर्ष के एवरेज एनुअल टर्नओवर की शर्त रखी गई है। हमारा कथन है कि इस तरह की शर्त आज तक नगर निगम या अन्य किसी भी केन्द्र एवं राज्य सरकार के विभाग में नहीं रखी गई है। इस शर्त को विलोपित किया जाए। यदि यह संभव नहीं हो तो फार्मूला में गणना का आधार 1.5 की जगह 1 किया जाए। यह भी बताएं कि टर्नओवर में वेटेज जुड़ेगा या वह एकचुअल पर रहेगा।	As Per Addendum-01





S.No.	Queries	Clarification
4.	समय सीमा कार्य पूर्ण करने की बढ़ाई जावे।	As Per Addendum-01
5.	अर्नेस्ट मनी की B.G. का समयावधि 90 दिन किया जावे।	As Per Addendum-01
<p>संवेदक निरानिया कन्सट्रक्शन कम्पनी, जयपुर</p>		
6.	तकनिकी काईटेरिया 3.2 के तहत~ Single कार्य 21.00 करोड़ का होना चाहिए लेकिन मेरी फर्म के पास एक वित्तीय वर्ष में समान प्रकृति के लगभग 28.00 करोड़ का कार्य किया हुआ है।	As Per Addendum-01
7.	J.V. तीन फर्म का मान्य करें।	Tender Condition Prevail
8.	5.2 के तहत स्टेण्डर्ड बिड डॉक्यूमेन्ट में जो की विकास प्राधिकरण एवं नगर विकास न्यास कोटा में होता है। आपके विभाग द्वारा 1.5 x Cost of work माँगा गया है। जबकी नगर विकास न्यास एवं प्राधीकरण में A x N x 3 – B होता है।	<p>As Per Addendum-01</p> 


S.No.	Queries	Clarification
<p>संवेदक मै0 राजीव शर्मा, कोटा</p>		
9.	<p>टेण्डर डॉक्यूमेन्ट के बिन्दु संख्या 5.2 में विगत वर्षों में से किन्ही भी तीन वर्ष के एवरेज एनुअल टर्नओवर की शर्त रखी गई है। हमारा कथन है कि इस तरह की शर्त आज तक नगर निगम या अन्य किसी भी केन्द्र एवं राज्य सरकार के विभाग में नहीं रखी गई है। इस शर्त को विलोपित किया जाए।</p>	<p>As per S.No. -1 of above Clarification</p>
10.	<p>टेण्डर डॉक्यूमेन्ट के अनुभव संबंधी शर्तों में बिन्दु संख्या में जॉइंट वेंचर के संबंध में अनुभव में Must Meet Requirement अंकित हैं। क्या जॉइंट वेंचर की प्रत्येक पार्टनर के लिए Quantity अनुभव की कोई मात्रा निर्धारित है तथा यह अनुभव एक ही वर्ष के होने चाहिए या अलग-अलग वर्षों के हो सकते हैं। अतः इस बिन्दु को स्पष्ट किया जाना आवश्यक है।</p>	<p>As per S.No. -2 of above Clarification</p>
11	<p>टेण्डर डॉक्यूमेन्ट में अनुभव संबंधी क्षेत्र में बिन्दु संख्या 5 में 5 वर्कऑर्डर एवं उनके कम्प्लीशन सर्टिफिकेट कि मांग कि गई है। लेकिन यह उल्लेखित नहीं है कि क्या यह वर्कऑर्डर एक ही वर्ष के हो सकते हैं या अलग – अलग वर्षों के ?</p>	<p>As per S.No. -2 of above Clarification</p>
<p style="text-align: right;"></p>		

S.No.	Queries	Clarification
संवेदक मै० एस. पी. सी. इन्फ्रास्ट्रक्चर प्रा० ली०, जयपुर		
12	टेण्डर डॉक्यूमेन्ट के अनुभव संबंधी शर्तों में बिन्दु संख्या में जॉइंट वेंचर के संबंध में अनुभव में Must Meet Requirement अंकित हैं। क्या जॉइंट वेंचर की प्रत्येक पार्टनर के लिए Quantity अनुभव की कोई मात्रा निर्धारित है तथा यह अनुभव एक ही वर्ष के होने चाहिए या अलग-अलग वर्षों के हो सकते हैं। अतः इस बिन्दु को स्पष्ट किया जाना आवश्यक है।	As per S.No. -1 of above Clarification
13	टेण्डर डॉक्यूमेन्ट में अनुभव संबंधी क्षेत्र में बिन्दु संख्या 5 में 5 वर्कऑर्डर एवं उनके कम्प्लीशन सर्टिफिकेट कि मांग की गई है। लेकिन यह उल्लेखित नहीं है कि क्या यह वर्कऑर्डर एक ही वर्ष के हो सकते हैं या अलग - अलग वर्षों के ?	As per S.No. -2 of above Clarification
14	टेण्डर डॉक्यूमेन्ट के बिन्दु संख्या 5.2 में विगत वर्षों में से किन्ही भी तीन वर्ष के एवरेज एनुअल टर्नओवर की शर्त रखी गई है। हमारा कथन है कि इस तरह की शर्त आज तक नगर निगम या अन्य किसी भी केन्द्र एवं राज्य सरकार के विभाग में नहीं रखी गई है। इस शर्त को विलोपित किया जाए।	As Per Addendum-01
15	टेण्डर में जो समयावधि दी गई वह बहुत कम है।	As Per Addendum-01


उपरोक्तानुसार ई-निविदा में अपलोड किया जावे।
कन्सलटेन्ट आर्किटेक्ट को मेल भेज कर सहमति प्राप्त की गई।



सहायक अभियन्ता
नगर निगम कोटा


अधिशाषी अभियन्ता
नगर निगम कोटा


अधीक्षण अभियन्ता
नगर निगम कोटा


मुख्य लेखाधिकारी
नगर निगम कोटा


उपायुक्त मुख्यालय
नगर निगम कोटा


आयुक्त
नगर निगम कोटा